



## 1. Studentsko naselje IVAN GORAN KOVAČIĆ

Studentsko naselje Ivan Goran Kovačić nalazi se na adresi Franje Čandeka 4 u Rijeci. Naselje raspolaže sa pet smještajnih objekata koji studentima i profesorima nude zadovoljavajuće standarde stanovanja, prehrane, kulturnih i sportskih potreba kao i sigurnost svih stanara.

Studentsko naselje Ivan Goran Kovačić raspolaže sa 648 kreveta za smještaj redovitih studenata Sveučilišta i Veleučilišta u Rijeci te 10 kreveta namijenjenih za Erasmus studente koji dolaze na Sveučilište i Veleučilište u Rijeci. Osim navedenog, Studentsko naselje Ivan Goran Kovačić raspolaže i sa 16 kreveta raspoređenih u 8 dvokrevetnih apartmana namijenjenih gostujućim profesorima i nastavnom osoblju Sveučilišta i Veleučilišta u Rijeci.

### 1.1. Subvencionirano stanovanje

Odnosi se na redovite studente koji su na „Natječaju za ostvarivanje prava redovitih studenata na subvencionirano stanovanje u objektima smještaja Studentskog centra Rijeka i slobodnim kapacitetima učeničkih domova“ ostvarili pravo na subvencionirano stanovanje te studente useljene prema posebnim odlukama Ministarstva znanosti i obrazovanja

Mjesečna uplatna cijena smještaja po osobi u dvokrevetnoj sobi u objektu 1	<b>385,00 kn</b>
Mjesečna uplatna cijena smještaja po osobi u dvokrevetnoj sobi u objektima 2, 3, 4 i 5	<b>390,00 kn</b>
Mjesečna uplatna cijena smještaja u jednokrevetnoj sobi u objektima 2, 3, 4 i 5	<b>400,00 kn</b>
Mjesečna uplatna cijena za studente kojima su oba roditelja umrla, nestala ili nepoznata, studente koji su bili smješteni u domove socijalne skrbi ili u udomiteljske obitelji te studente koji imaju malodobno dijete bez obzira sa vrstu sobe i objekt	<b>225,00 kn</b>

Studentski centar Rijeka oslobođen je od plaćanja poreza na dodanu vrijednost na smještaj studenata u studentskom domu temeljem Čl. 39. st. 1. točke i. Zakona o porezu na dodanu vrijednost i Čl. 58. st. 1. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost kada za vrijeme akademske godine (period od 1.9. do 15.7.) obavlja usluge smještaja studenata. Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge ljetnog smještaja studenata (period od 15.7. do 1.9.).

Prema odredbi Članka 13. Pravilnika o kućnom redu i disciplinskoj odgovornosti korisnika smještaja u objektima smještaja SCRI, korisnici smještaja dužni su plaćati naknadu za smještaj najkasnije do 10-og u mjesecu za tekući mjesec. Prilikom iseljenja, odnosno useljenja u objekt smještaja naknada za smještaj plaća se kako slijedi:

- ukoliko korisnik smještaja iseli iz objekta smještaja do 15. u mjesecu plaća pola iznosa mjesečne uplatne cijene smještaja,

- ukoliko korisnik smještaja iseli iz objekta smještaja nakon 15. u mjesecu plaća cijeli iznos mjesečne uplatne cijene smještaja,

- ukoliko korisnik smještaja useli u objekt smještaja do 15. u mjesecu plaća cijeli iznos mjesečne uplatne cijene smještaja,



- ukoliko korisnik smještaja useli u objekt smještaja nakon 15. u mjesecu plaća pola iznosa mjesečne uplatne cijene smještaja,

- ukoliko korisnik smještaja iseli iz objekta smještaja u mjesecu lipnju tekuće akademske godine, dužan je platiti mjesečnu naknadu za smještaj za cijeli mjesec lipanj tekuće akademske godine.

## 1.2. Nesubvencionirano stanovanje (period boravka od 1. rujna do 15. srpnja)

Cijena jednog noćenja u jednokrevetnoj studentskoj sobi	<b>130,00 kn</b>
Cijena jednog noćenja po osobi u dvokrevetnoj studentskoj sobi	<b>80,00 kn</b>
Cijena jednog noćenja u dvokrevetnoj studentskoj sobi u slučaju da osoba sama želi boraviti u dvokrevetnoj Sobi	<b>120,00 kn</b>

Studentski centar Rijeka oslobođen je od plaćanja poreza na dodanu vrijednost na smještaj studenata u studentskom domu temeljem Čl. 39. st. 1. točke i. Zakona o porezu na dodanu vrijednost i Čl. 58. st. 1. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost kada za vrijeme akademske godine (period od 1.9. do 15.7.) obavlja usluge smještaja studenata. Student gost dužan je dokazati svoj status studenta dostavom valjane isprave. U suprotnom će račun biti uvećan za iznos PDV-a (13%). Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge ljetnog smještaja studenata (period od 15.7. do 1.9.).

Sukladno dužini neprekinutog boravka studentima gostima odobrava se popust prema tablici 1.

Tablica 1. Popusti za neprekinuti boravak studenta gosta			
1 noćenje	-	20 noćenja	31 %
2 noćenja	-	21 noćenja	33 %
3 noćenja	-	22 noćenja	35 %
4 – 6 noćenja	5 %	23 noćenja	36 %
7 – 10 noćenja	10 %	24 noćenja	38 %
11 noćenja	13 %	25 noćenja	40 %
12 – 13 noćenja	15 %	26 noćenja	41 %
14 noćenja	20 %	27 noćenja	42 %
15 noćenja	24 %	28 noćenja	43 %
16 – 18 noćenja	25 %	29 noćenja	44 %
19 noćenja	28 %	30 i više noćenja	45 %



Sukladno dužini neprekinutog boravka na smještaj studenata potpisnika suglasnosti o privremenom smještaju te studenata gostiju smještenih temeljem narudžbenice za smještaj dostavljene od strane Studentskog zbora Sveučilišta u Rijeci odobravaju se popusti prema tablici 2.

Tablica 2. Popusti za neprekinuti boravak studenta gosta			
1 noćenje	-	17 noćenja	53 %
2 noćenja	-	18 noćenja	55 %
3 noćenja	5 %	19 noćenja	56 %
4 – 5 noćenja	10 %	20 noćenja	57 %
6 – 7 noćenja	15 %	21 noćenja	58 %
8 noćenja	20 %	22 noćenja	59 %
9 noćenja	25 %	23 noćenja	60 %
10 noćenja	30 %	24 noćenja	61 %
11 noćenja	35 %	25 noćenja	62 %
12 noćenja	40 %	26 noćenja	63 %
13 noćenja	44 %	27 noćenja	64 %
14 noćenja	46 %	28 noćenja	65 %
15 noćenja	48 %	29 noćenja	66 %
16 noćenja	51 %	30 i više noćenja	66,66 %

### 1.3. Nesubvencionirano stanovanje (period boravka od 15. srpnja do 1. rujna)

Cijena jednog noćenja u jednokrevetnoj studentskoj sobi	130,00 kn + PDV (13%) = <b>146,90 kn</b>
Cijena jednog noćenja po osobi u dvokrevetnoj studentskoj sobi	80,00 kn + PDV (13%) = <b>90,40 kn</b>
Cijena jednog noćenja u dvokrevetnoj studentskoj sobi u slučaju da osoba sama želi boraviti u dvokrevetnoj sobi	120,00 kn + PDV (13%) = <b>135,60 kn</b>

Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge ljetnog smještaja (period od 15.7. do 1.9.). Student gost dužan je dokazati svoj status studenta dostavom valjane isprave. U suprotnom ne može ostvariti smještaj pod ovim uvjetima već se smatra vanjskim gostom – turistom.



Sukladno dužini neprekinutog boravka studentima gostima odobrava se popust prema tablici 3.

<b>Tablica 3. Popusti za neprekinuti boravak studenta gosta</b>			
1 noćenje	-	20 noćenja	31 %
2 noćenja	-	21 noćenja	33 %
3 noćenja	-	22 noćenja	35 %
4 – 6 noćenja	5 %	23 noćenja	36 %
7 – 10 noćenja	10 %	24 noćenja	38 %
11 noćenja	13 %	25 noćenja	40 %
12 – 13 noćenja	15 %	26 noćenja	41 %
14 noćenja	20 %	27 noćenja	42 %
15 noćenja	24 %	28 noćenja	43 %
16 – 18 noćenja	25 %	29 noćenja	44 %
19 noćenja	28 %	30 i više noćenja	45 %

Sukladno dužini neprekinutog boravka na smještaj studenata gostiju smještenih temeljem narudžbenice za smještaj dostavljene od strane Studentskog zbora Sveučilišta u Rijeci odobravaju se popusti prema tablici 4.

<b>Tablica 4. Popusti za neprekinuti boravak studenta gosta</b>			
1 noćenje	-	17 noćenja	53 %
2 noćenja	-	18 noćenja	55 %
3 noćenja	5 %	19 noćenja	56 %
4 – 5 noćenja	10 %	20 noćenja	57 %
6 – 7 noćenja	15 %	21 noćenja	58 %
8 noćenja	20 %	22 noćenja	59 %
9 noćenja	25 %	23 noćenja	60 %
10 noćenja	30 %	24 noćenja	61 %
11 noćenja	35 %	25 noćenja	62 %
12 noćenja	40 %	26 noćenja	63 %
13 noćenja	44 %	27 noćenja	64 %
14 noćenj.	46 %	28 noćenja	65 %
15 noćenj.	48 %	29 noćenja	66 %
16 noćenj.	51 %	30 i više noćenja	66,66 %



#### 1.4. Smještaj studenata koji dolaze temeljem Erasmus mobilnosti (period boravka od 1. rujna do 15. srpnja)

Mjesečna cijena smještaja po osobi u dvokrevetnoj studentskoj sobi u objektu 5	900,00 kn
Osiguranje štete – objekt 5	900,00 kn

Studentski centar Rijeka oslobođen je od plaćanja poreza na dodanu vrijednost na smještaj studenata u studentskom domu temeljem Čl. 39. st. 1. točke i. Zakona o porezu na dodanu vrijednost i Čl. 58. st. 1. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost kada za vrijeme akademske godine (period od 1.9. do 15.7.) obavlja usluge smještaja studenata. Student gost dužan je dokazati svoj status studenta s ciljem oslobođenja plaćanja poreza na dodanu vrijednost. U suprotnom će račun biti uvećan za iznos PDV-a (13 %). Student svoj status Erasmus studenta dokazuje dostavom valjanje isprave (Learning Agreement / Traineeship Agreement). Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge ljetnog smještaja studenata (period od 15.7. do 1.9.).

Prema odredbi Članka 13. Pravilnika o kućnom redu i disciplinskoj odgovornosti korisnika smještaja u objektima smještaja SCRI, korisnici smještaja dužni su plaćati naknadu za smještaj najkasnije do 10-og u mjesecu za tekući mjesec. Prilikom iseljenja, odnosno useljenja u objekt smještaja naknada za smješta plaća se kako slijedi:

- ukoliko korisnik smještaja iseli iz objekta smještaja do 15. u mjesecu plaća pola iznosa mjesečne uplatne cijene smještaja,
- ukoliko korisnik smještaja iseli iz objekta smještaja nakon 15. u mjesecu plaća cijeli iznos mjesečne uplatne cijene smještaja,
- ukoliko korisnik smještaja useli u objekt smještaja do 15. u mjesecu plaća cijeli iznos mjesečne uplatne cijene smještaja,
- ukoliko korisnik smještaja useli u objekt smještaja nakon 15. u mjesecu plaća pola iznosa mjesečne uplatne cijene smještaja,
- ukoliko korisnik smještaja iseli iz objekta smještaja u mjesecu lipnju tekuće akademske godine, dužan je platiti mjesečnu naknadu za smještaj za cijeli mjesec lipanj tekuće akademske godine.

#### 1.5. Smještaj studenata koji dolaze temeljem Erasmus mobilnosti (period boravka od 1. srpnja do 27. rujna)

Mjesečna cijena smještaja po osobi u dvokrevetnoj studentskoj sobi u objektu 1	900,00 kn + PDV (13%) = 1.017,00 kn
Osiguranje štete – objekt 1	1.017,00 kn
Mjesečna cijena smještaja u dvokrevetnoj studentskoj sobi u objektu 1 u slučaju da osoba želi sama boraviti u dvokrevetnoj sobi	1.300,00 kn + PDV (13 %) = 1.469,00 kn
Osiguranje štete – objekt 1	1.469,00 kn



Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge ljetnog smještaja (period od 15.7. do 1.9.). Student svoj status Erasmus studenta dokazuje dostavom valjanje isprave (Learning Agreement / Traineeship Agreement). U suprotnom ne može ostvariti smještaj pod ovim uvjetima već se smatra vanjskim gostom – turistom.

Prema odredbi Članka 13. Pravilnika o kućnom redu i disciplinskoj odgovornosti korisnika smještaja u objektima smještaja SCRI, korisnici smještaja dužni su plaćati naknadu za smještaj najkasnije do 10-og u mjesecu za tekući mjesec. Prilikom iseljenja, odnosno useljenja u objekt smještaja naknada za smješta plaća se kako slijedi:

- ukoliko korisnik smještaja iseli iz objekta smještaja do 15. u mjesecu plaća pola iznosa mjesečne uplatne cijene smještaja,

- ukoliko korisnik smještaja iseli iz objekta smještaja nakon 15. u mjesecu plaća cijeli iznos mjesečne uplatne cijene smještaja,

- ukoliko korisnik smještaja useli u objekt smještaja do 15. u mjesecu plaća cijeli iznos mjesečne uplatne cijene smještaja,

- ukoliko korisnik smještaja useli u objekt smještaja nakon 15. u mjesecu plaća pola iznosa mjesečne uplatne cijene smještaja,

- ukoliko korisnik smještaja iseli iz objekta smještaja u mjesecu lipnju tekuće akademske godine, dužan je platiti mjesečnu naknadu za smještaj za cijeli mjesec lipanj tekuće akademske godine.

## 1.6. Smještaj profesora i ostalog nastavnog osoblja i drugih gostiju Sveučilišta i Veleučilišta u Rijeci

Studentski centar Rijeka uslugu smještaja nudi isključivo gostima koji dolaze u organizaciji Sveučilišta u Rijeci ili njegovih sastavnica te Veleučilišta u Rijeci. Kako bi gosti ostvarili smještaj pod navedenim uvjetima i cijenama, potrebno je Studentskom centru Rijeka poslati narudžbenicu za smještaj koja je ispunjena, potpisana i ovjerena od strane odgovorne osobe Sveučilišta u Rijeci ili sastavnice.

Cijena jednog noćenja po osobi u dvokrevetnom apartmanu u objektu 5  $130,00 + \text{PDV (13\%)} = 146,90 \text{ kn}$

Cijena jednog noćenja u dvokrevetnom apartmanu u slučaju da gost želi sam boraviti u dvokrevetnom apartmanu u objektu 5  $180 + \text{PDV (13\%)} = 203,40 \text{ kn}$

Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge smještaja profesora i ostalog nastavnog osoblja i drugih gostiju.

Cijena jednog noćenja po osobi u dvokrevetnom apartmanu koja iznosi 146,90 kuna naplaćuje se samo ukoliko jedan dvokrevetni apartman koriste dvije osobe, odnosno ukoliko su oba kreveta izdana istovremeno.



Sukladno dužini  
neprekinutog boravka  
gostima se odobrava  
popust prema tablici 5.

Tablica 5. Popusti za neprekinuti boravak gostiju			
1 noćenje	-	20 noćenja	31 %
2 noćenja	-	21 noćenja	33 %
3 noćenja	-	22 noćenja	35 %
4 – 6 noćenja	5 %	23 noćenja	36 %
7 – 10 noćenja	10 %	24 noćenja	38 %
11 noćenja	13 %	25 noćenja	40 %
12 – 13 noćenja	15 %	26 noćenja	41 %
14 noćenja	20 %	27 noćenja	42 %
15 noćenja	24 %	28 noćenja	43 %
16 – 18 noćenja	25 %	29 noćenja	44 %
19 noćenja	28 %	30 i više noćenja	45 %

### 1.7. Ljetni smještaj u kategoriziranim smještajnim jedinicama (usluga se nudi za vrijeme školskih praznika, odnosno u vrijeme kada se u smještajnom objektu ne pruža usluga smještaja studentima)

Cijena 1 noćenja u jednokrevetnoj studentskoj sobi u objektu 5	185,84 + PDV (13 %) = <b>210,00 kn</b>
Cijena najma dvokrevetne studentske sobe u objektu 5 – cijena za 1 noć	247,79 + PDV (13 %) = <b>280,00 kn</b>
Cijena 1 noćenja po osobi u dvokrevetnoj studentskoj sobi u objektu 1	101,77 kn + PDV (13%) = <b>115,00 kn</b>
Cijena jednog noćenja u dvokrevetnoj studentskoj sobi u objektu 1 u slučaju da osoba želi sama boraviti u dvokrevetnoj sobi	132,74 + PDV (13 %) = <b>150,00 kn</b>
Cijena najma dvokrevetnog apartmana – cijena za 1 noć	442,48 + PDV (13 %) = <b>500,00 kn</b>

Na navedene cijene obračunava se boravišna pristojba sukladno Zakonu o boravišnoj pristojbi te Uredbi o utvrđivanju boravišne pristojbe za tekuću godinu. Osobe dokazuju pravo na neplaćanje boravišne pristojbe, odnosno pravo na plaćanje umanjenog iznosa boravišne pristojbe odgovarajućim ispravama, ugovorom o radu, potvrdama i sl.

Za plaćanje ukupnog iznosa boravka prilikom rezervacije odobrava se 5 % popusta. Za grupe veće od 30 osoba i plaćanje ukupnog iznosa boravka prilikom rezervacije odobrava se 10 %



## 2. Studentsko naselje TRSAT

Studentsko naselje Trsat nalazi se u ulici Radmile Matejčić 5 u Rijeci. Riječ je o novoizgrađenom naselju koje se nalazi u sklopu sveučilišnog Kampusu na Trsatu u Rijeci, a čine ga tri smještajna paviljona koji su u funkcionalnom, organizacijskom, arhitektonskom, tehničkom, ekonomskom i prostornom smislu osmišljeni kako bi studentima omogućili kvalitetne uvjete za život i učenje po suvremenim standardima.

Studentsko naselje Trsat raspolaže sa 754 kreveta namijenjenih za smještaj redovitih studenata Sveučilišta i Veleučilišta u Rijeci, Erasmus studenata koji dolaze na Sveučilište i Veleučilište u Rijeci studenata te gostujućih profesora i nastavnog osoblja Sveučilišta i Veleučilišta u Rijeci.

### 2.1. Subvencionirano stanovanje

Odnosi se na redovite studente koji su na Natječaju za ostvarivanje prava redovitih studenata na subvencionirano stanovanje u objektima smještaja Studentskog centra Rijeka i slobodnim kapacitetima učeničkih domova ostvarili pravo na subvencionirano stanovanje te studente useljene prema posebnim odlukama Ministarstva znanosti i obrazovanja.

Mjesečna uplatna cijena smještaja po osobi u dvokrevetnoj sobi u paviljonima 1,2 i 4	<b>532,50 kn</b>
Mjesečna uplatna cijena za studente kojima su oba roditelja umrla, nestala ili nepoznata, studente koji su bili smješteni u domove socijalne skrbi ili u udomiteljske obitelji te studente koji imaju malodobno dijete bez obzira sa vrstu sobe i objekt	<b>225,00 kn</b>

Studentski centar Rijeka oslobođen je od plaćanja poreza na dodanu vrijednost na smještaj studenata u studentskom domu temeljem Čl. 39. st. 1. točke i. Zakona o porezu na dodanu vrijednost i Čl. 58. st. 1. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost kada za vrijeme akademske godine (period od 1.9. do 15.7.) obavlja usluge smještaja studenata. Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge ljetnog smještaja studenata (period od 15.7. do 1.9.).

Prema odredbi Članka 13. Pravilnika o kućnom redu i disciplinskoj odgovornosti korisnika smještaja u objektima smještaja SCRI, korisnici smještaja dužni su plaćati naknadu za smještaj najkasnije do 10-og u mjesecu za tekući mjesec. Prilikom iseljenja, odnosno useljenja u objekt smještaja naknada za smješta plaća se kako slijedi:

- ukoliko korisnik smještaja iseli iz objekta smještaja do 15. u mjesecu plaća pola iznosa mjesečne uplatne cijene smještaja,
- ukoliko korisnik smještaja iseli iz objekta smještaja nakon 15. u mjesecu plaća cijeli iznos mjesečne uplatne cijene smještaja,
- ukoliko korisnik smještaja useli u objekt smještaja do 15. u mjesecu plaća cijeli iznos mjesečne uplatne cijene smještaja,
- ukoliko korisnik smještaja useli u objekt smještaja nakon 15. u mjesecu plaća pola iznosa mjesečne uplatne cijene smještaja,
- ukoliko korisnik smještaja iseli iz objekta smještaja u mjesecu lipnju tekuće akademske godine, dužan je platiti mjesečnu naknadu za smještaj za cijeli mjesec lipanj tekuće akademske godine.



**2.2. Nesubvencionirano stanovanje (period boravka od 1. rujna do 15. srpnja)**

Cijena jednog noćenja u jednokrevetnoj studentskoj sobi u paviljonu 1	<b>170,00 kn</b>
Cijena jednog noćenja po osobi u dvokrevetnoj studentskoj sobi u paviljonima 1, 2 i 4	<b>110,00 kn</b>
Cijena jednog noćenja u dvokrevetnoj studentskoj sobi ukoliko osoba sama želi boraviti u dvokrevetnoj sobi u paviljonima 1, 2 i 4	<b>150,00 kn</b>

Studentski centar Rijeka oslobođen je od plaćanja poreza na dodanu vrijednost na smještaj studenata u studentskom domu temeljem Čl. 39. st. 1. točke i. Zakona o porezu na dodanu vrijednost i Čl. 58. st. 1. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost kada za vrijeme akademske godine (period od 1.9. do 15.7.) obavlja usluge smještaja studenata. Student gost dužan je dokazati svoj status studenta dostavom valjane isprave. U suprotnom će račun biti uvećan za iznos PDV-a (13%). Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge ljetnog smještaja studenata (period od 15.7. do 1.9.).

Usluga nesubvencioniranog smještaja nudi se isključivo gostima koji dolaze u organizaciji Sveučilišta u Rijeci ili njegovih sastavnica. Za smještaj prema ovim uvjetima studenti gosti, odnosno naručitelj usluge smještaja mora pribaviti potpisanu i ovjerenu dozvolu / potvrdu Sveučilišta u Rijeci, odnosno Upravnog vijeća Studentskog centra Rijeka.

Sukladno dužini neprekinutog boravka studentima gostima odobrava se popust prema tablici 6.

<b>Tablica 6. Popusti za neprekinuti boravak studenta gosta</b>			
1 noćenje	-	20 noćenja	31 %
2 noćenja	-	21 noćenja	33 %
3 noćenja	-	22 noćenja	35 %
4 – 6 noćenja	5 %	23 noćenja	36 %
7 – 10 noćenja	10 %	24 noćenja	38 %
11 noćenja	13 %	25 noćenja	40 %
12 – 13 noćenja	15 %	26 noćenja	41 %
14 noćenja	20 %	27 noćenja	42 %
15 noćenja	24 %	28 noćenja	43 %
16 – 18 noćenja	25 %	29 noćenja	44 %
19 noćenja	28 %	30 i više noćenja	45 %

Sukladno dužini neprekinutog boravka na smještaj studenata potpisnika suglasnosti o privremenom smještaju te studenata gostiju smještenih temeljem narudžbenice za smještaj dostavljene od strane Studentskog zbora Sveučilišta u Rijeci odobravaju se popusti prema tablici 7.

Tablica 7. Popusti za neprekinuti boravak studenta gosta			
1 noćenje	-	17 noćenja	53 %
2 noćenja	-	18 noćenja	55 %
3 noćenja	5 %	19 noćenja	56 %
4 – 5 noćenja	10 %	20 noćenja	57 %
6 – 7 noćenja	15 %	21 noćenja	58 %
8 noćenja	20 %	22 noćenja	59 %
9 noćenja	25 %	23 noćenja	60 %
10 noćenja	30 %	24 noćenja	61 %
11 noćenja	35 %	25 noćenja	62 %
12 noćenja	40 %	26 noćenja	63 %
13 noćenja	44 %	27 noćenja	64 %
14 noćenja	46 %	28 noćenja	65 %
15 noćenja	48 %	29 noćenja	66 %
16 noćenja	51 %	30 i više noćenja	66,66 %

### 2.3. Smještaj studenata koji dolaze temeljem Erasmus mobilnosti (period boravka od 1. rujna do 15. srpnja)

Mjesečna cijena smještaja u jednokrevetnoj studentskoj sobi u paviljonu 1	<b>1.400,00 kn</b>
Osiguranje štete – jednokrevetna soba u paviljonu 1	<b>1.400,00 kn</b>
Mjesečna cijena smještaja u jednokrevetnom apartmanu u paviljonu 2 (jedan korisnik)	<b>1.800,00 kn</b>
Osiguranje štete – jednokrevetni apartman u paviljonu 2 (jedan korisnik)	<b>1.800,00 kn</b>
Mjesečna cijena smještaja po osobi u jednokrevetnom apartmanu u paviljonu 2 ukoliko jedan apartman koriste dvije osobe (2 korisnika)	<b>1.000,00 kn</b>
Osiguranje štete po osobi – jednokrevetni apartman u paviljonu 2 (dva korisnika) – po korisniku	<b>1.000,00 kn</b>

Studentski centar Rijeka oslobođen je od plaćanja poreza na dodanu vrijednost na smještaj studenata u studentskom domu temeljem Čl. 39. st. 1. točke i. Zakona o porezu na dodanu vrijednost i Čl. 58. st. 1. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost kada za vrijeme akademske godine (period od 1.9. do 15.7.) obavlja usluge smještaja studenata. Student gost dužan je dokazati svoj status studenta s ciljem oslobođenja plaćanja poreza na dodanu vrijednost. U suprotnom će račun biti uvećan za iznos PDV-a (13 %). Student svoj status Erasmus studenta dokazuje dostavom valjanje isprave (Learning Agreement / Traineeship Agreement). Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge ljetnog smještaja studenata (period od 15.7. do 1.9.).



Prema odredbi Članka 13. Pravilnika o kućnom redu i disciplinskoj odgovornosti korisnika smještaja u objektima smještaja SCRI, korisnici smještaja dužni su plaćati naknadu za smještaj najkasnije do 10-og u mjesecu za tekući mjesec. Prilikom iseljenja, odnosno useljenja u objekt smještaja naknada za smješta plaća se kako slijedi:

- ukoliko korisnik smještaja iseli iz objekta smještaja do 15. u mjesecu plaća pola iznosa mjesečne uplatne cijene smještaja,

---

- ukoliko korisnik smještaja iseli iz objekta smještaja nakon 15. u mjesecu plaća cijeli iznos mjesečne uplatne cijene smještaja,

---

- ukoliko korisnik smještaja useli u objekt smještaja do 15. u mjesecu plaća cijeli iznos mjesečne uplatne cijene smještaja,

---

- ukoliko korisnik smještaja useli u objekt smještaja nakon 15. u mjesecu plaća pola iznosa mjesečne uplatne cijene smještaja,

---

- ukoliko korisnik smještaja iseli iz objekta smještaja u mjesecu lipnju tekuće akademske godine, dužan je platiti mjesečnu naknadu za smještaj za cijeli mjesec lipanj tekuće akademske godine.

---

#### 2.4. Smještaj profesora i ostalog nastavnog osoblja i drugih gostiju Sveučilišta i Veleučilišta u Rijeci

Studentski centar Rijeka uslugu smještaja nudi isključivo gostima koji dolaze u organizaciji Sveučilišta u Rijeci ili njegovih sastavnica te Veleučilišta u Rijeci. Kako bi gosti ostvarili smještaj pod navedenim uvjetima i cijenama, potrebno je Studentskom centru Rijeka poslati narudžbenicu za smještaj koja je ispunjena, potpisana i ovjerena od strane odgovorne osobe Sveučilišta u Rijeci ili sastavnice.

Cijena jednog noćenja u jednokrevetnom apartmanu u paviljonu 2	205,00 + PDV (13%) = <b>231,65 kn</b>
Cijena jednog noćenja po osobi u jednokrevetnom apartmanu u paviljonu 2 ukoliko jedan apartman koriste dvije osobe	150,00 + PDV (13%) = <b>169,50 kn</b>

Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge smještaja profesora i ostalog nastavnog osoblja i drugih gostiju.

Cijena jednog noćenja po osobi u jednokrevetnom apartmanu koja iznosi 169,50 kuna naplaćuje se samo ukoliko jedan apartman koriste dvije osobe, odnosno ukoliko u apartmanu borave dva gosta istovremeno.



Sukladno dužini neprekinutog boravka gostima se odobrava popust prema tablici 8.

Tablica 8. Popusti za neprekinuti boravak gostiju			
1 noćenje	-	20 noćenja	31 %
2 noćenja	-	21 noćenja	33 %
3 noćenja	-	22 noćenja	35 %
4 – 6 noćenja	5 %	23 noćenja	36 %
7 – 10 noćenja	10 %	24 noćenja	38 %
11 noćenja	13 %	25 noćenja	40 %
12 – 13 noćenja	15 %	26 noćenja	41 %
14 noćenja	20 %	27 noćenja	42 %
15 noćenja	24 %	28 noćenja	43 %
16 – 18 noćenja	25 %	29 noćenja	44 %
19 noćenja	28 %	30 i više noćenja	45 %

## 2.5. Ljetni smještaj u kategoriziranim smještajnim jedinicama (usluga se nudi za vrijeme školskih praznika, odnosno u vrijeme kada se u smještajnom objektu ne pruža usluga smještaja studentima)

Cijena 1 noćenja u jednokrevetnoj studentskoj sobi u paviljonu 1  $283,19 + \text{PDV (13 \%)} = 320,00 \text{ kn}$

Cijena najma dvokrevetne studentske sobe u paviljonima 1, 2 i 4 – cijena za 1 noć  $389,38 + \text{PDV (13 \%)} = 440,00 \text{ kn}$

Cijena najma jednokrevetnog apartmana u paviljonu 2 – cijena za 1 noć  $424,78 \text{ kn} + \text{PDV (13 \%)} = 480,00 \text{ kn}$

Na navedene cijene obračunava se boravišna pristojba sukladno Zakonu o boravišnoj pristojbi te Uredbi o utvrđivanju boravišne pristojbe za tekuću godinu. Osobe dokazuju pravo na neplaćanje boravišne pristojbe, odnosno pravo na plaćanje umanjenog iznosa boravišne pristojbe odgovarajućim ispravama, ugovorom o radu, potvrđama i sl.

Usluga ljetnog smještaja nudi se isključivo gostima koji dolaze u organizaciji Sveučilišta u Rijeci ili njegovih sastavnica. Za takvu vrstu smještaja gosti moraju pribaviti potpisano i ovjerenu dozvolu / potvrdu Sveučilišta u Rijeci, odnosno Upravnog vijeća Studentskog centra Rijeka.

Popusti: Za plaćanje ukupnog iznosa boravka prilikom rezervacije odobrava se 5 % popusta. Za grupe veće od 30 osoba i plaćanje ukupnog iznosa boravka prilikom rezervacije odobrava se 10 % popusta.



## Opći uvjeti rezervacija i naplata naknade štete

- Studentski centar Rijeka (u nastavku teksta: Izvršitelj) uslugu smještaja nudi isključivo gostima koji dolaze u organizaciji Sveučilišta ili Velevučilišta u Rijeci ili sastavnica Sveučilišta u Rijeci (u nastavku teksta: Naručitelj). Kako bi gosti ostvarili smještaj pod navedenim uvjetima i cijenama, potrebno je da Naručitelj Izvršitelju poštom ili putem poruke elektroničke pošte pošalje valjanu narudžbenicu za smještaj koja je ispunjena, potpisana i ovjerena od strane odgovorne osobe Naručitelja.
- Ljetni smještaj u kategoriziranim smještajnim jedinicama u Studentskom naselju Trsat nudi se isključivo gostima koji dolaze u organizaciji Sveučilišta u Rijeci ili sastavnica Sveučilišta u Rijeci. Za takvu vrstu smještaja gosti moraju pribaviti potpisanu i ovjerenu dozvolu, odnosno potvrdu Sveučilišta u Rijeci ili Upravnog vijeća Studentskog centra Rijeka.
- Valjana narudžbenica za smještaj sadrži jasne, potpune i istinite podatke te je potpisana i ovjerena od strane odgovorne osobe Naručitelja.
- Ukoliko Naručitelj Izvršitelju do dana dolaska gosta u objekt nije dostavio valjanu narudžbenicu za smještaj, Izvršitelj će gostu prilikom prijave u objekt naplatiti uslugu smještaja u cijelosti. U suprotnom Izvršitelj gostu neće pružiti uslugu smještaja.
- Izvršitelj će odgovornu osobu Naručitelja (dekana, ravnatelja, pročelnika) obavijestiti o svakoj rezervaciji usluge smještaja koja je naručena od strane Naručitelja.
- Naručitelj je obavezan o rezervaciji usluge smještaja obavijestiti pravnu ili fizičku osobu koja je navedena kao platitelj.
- Izvršitelj će nakon primitka narudžbenice za smještaj provjeriti raspoloživost smještajnih kapaciteta te odbiti ili potvrditi rezervaciju usluge smještaja na ime gosta. Izvršitelj će rezervaciju potvrditi pisanim putem slanjem poruke elektroničke pošte te uz potvrdu rezervacije usluge smještaja Naručitelju dostaviti kućni red, uvjete rezervacija i plaćanja naknade štete te cjenik smještaja.
- Izvršitelj može od gosta ili Naručitelja tražiti uplatu usluge smještaja unaprijed (avansno plaćanje) u cijelom iznosu ili u dijelu iznosa, osobito ukoliko Naručitelj želi rezervirati veći broj smještajnih jedinica (kreveta) ili ukoliko je platitelj inozemna pravna ili fizička osoba. Uplata usluge smještaja vrši se na račun Studentskog centra IBAN: HR7923860021110081980
- Izvršitelj pridržava pravo da u svakom trenutku izmijeni rezervaciju ili način pružanja usluge smještaja u slučaju pojave nepredviđenih okolnosti koje su izvan kontrole Izvršitelja.
- Ukoliko gost osobno ili Naručitelj za njega ne otkáže rezervaciju pravovremeno, odnosno barem 48 sati prije planiranog dolaska gosta (do 13:00 sati dva dana prije planiranog dolaska gosta), Izvršitelj će gostu, odnosno Naručitelju ispostaviti račun za naknadu štete koja je jednaka cijeni smještaja za 1 noćenje. Navedenu naknadu štete plaća pravna ili fizička osoba koja je u narudžbenici navedena kao platitelj. Navedeno se neće primjenjivati u slučaju da je Naručitelj ili Izvršitelj pronašao drugog gosta te u slučaju nepredviđenih okolnosti o čemu će Naručitelj Izvršitelju dostaviti dokaz.
- Ukoliko gost nije došao i nije pravovremeno otkazao rezervaciju, Izvršitelj će gostu otkazati smještaj za ostala noćenja (ukoliko je smještajna jedinica rezervirana za više od jednog noćenja), a gostu, odnosno Naručitelju ispostaviti račun za naknadu štete koja je jednaka cijeni smještaja za 1 noćenje. Navedenu naknadu štete plaća pravna ili fizička osoba koja je u narudžbenici navedena kao platitelj. Navedeno se neće primjenjivati u slučaju da je Naručitelj ili Izvršitelj pronašao drugog gosta te u slučaju nepredviđenih okolnosti o čemu će Naručitelj Izvršitelju dostaviti dokaz.
- Ukoliko gost napusti objekt ranije nego što je navedeno u dostavljenoj narudžbenici za smještaj te ukoliko gost, odnosno Naručitelj minimalno 24 sata prije odlaska gosta (do 10:00 sati dva dana prije planiranog odlaska gosta) o tome ne obavijeste Izvršitelja, Izvršitelj će gostu, odnosno Naručitelju ispostaviti račun za naknadu štete koja je jednaka cijeni smještaja za 1 noćenje. Navedenu naknadu štete plaća pravna ili fizička osoba koja je u narudžbenici navedena kao platitelj. Navedeno se neće primjenjivati u slučaju da je Naručitelj ili Izvršitelj pronašao drugog gosta te u slučaju nepredviđenih okolnosti o čemu će Naručitelj Izvršitelju dostaviti dokaz.



- Ukoliko gost, odnosno Naručitelj plati predujam, a nakon toga gost, odnosno Naručitelj pravovremeno ne otkaže rezervaciju, Izvršitelj će na ime gosta držati rezervaciju onoliko dana koliko je plaćeno predujmom te se uplaćena sredstva neće vraćati. Navedeno se neće primjenjivati u slučaju da Izvršitelj pronađe druge goste te u slučaju nepredviđenih okolnosti o čemu će Naručitelj Izvršitelju dostaviti dokaz.
- Ukoliko gost, odnosno Naručitelj plati predujam, a nakon toga gost, odnosno Naručitelj pravovremeno otkaže rezervaciju, Izvršitelj će uplaćena sredstva vratiti u punom iznosu.
- Ukoliko gost ili Naručitelj ne podmire račun za pruženu uslugu smještaja, Izvršitelj će pokrenuti određivanje ovrhe te o tome obavijestiti policiju i ostale nadležne službe.
- Ukoliko gost u objektu boravi duži period (više od 30 dana), pravna ili fizička osobna koja je u dostavljenoj narudžbenici za smještaj navedena kao platitelj dužna je smještaj plaćati svakih 15 dana.
- Gost koji počinu kvar ili štetu na imovini Centra bit će dužan nadoknaditi puni iznos nastale štete sukladno cjeniku koji se nalazi na recepciji.