



## 1. Studentsko naselje IVAN GORAN KOVAČIĆ

Studentsko naselje Ivan Goran Kovačić nalazi se na adresi Franje Čandeka 4 u Rijeci. Naselje raspolaže sa pet smještajnih objekata koji studentima i profesorima nude zadovoljavajuće standarde stanovanja, prehrane, kulturnih i sportskih potreba kao i sigurnost svih stanara. Ukupan kapacitet Studentskog naselja Ivan Goran Kovačić iznosi 673 kreveta namijenjenih za smještaj studenata, profesora i ostalog nastavnog osoblja i drugih gostiju.

### 1.1. Subvencionirano stanovanje

Odnosi se na redovite studente kojima Ministarstvo znanosti i obrazovanja sufinancira troškove smještaja.

Mjesečna uplatna cijena smještaja po osobi u dvokrevetnoj sobi u objektu 1	<b>385,00 kn</b>
Mjesečna uplatna cijena smještaja po osobi u dvokrevetnoj sobi u objektima 2, 3, 4 i 5	<b>390,00 kn</b>
Mjesečna uplatna cijena smještaja u jednokrevetnoj sobi u objektima 2, 3, 4 i 5	<b>400,00 kn</b>
Mjesečna uplatna cijena za studente kojima su oba roditelja umrla, nestala ili nepoznata; studente koji su bili smješteni u domove socijalne skrbi ili u udomiteljske obitelji, studente sa invaliditetom od 1. do 5. kategorije invalidnosti (iznad 50 % oštećenja) te studente koji imaju malodobno dijete bez obzira na studentsko naselje, objekt i vrstu sobe u koju su smješteni	<b>225,00 kn</b>

Važne napomene:

- ! U navedene cijene nije uključen porez na dodanu vrijednost.
- ! Studentski centar Rijeka oslobođen je od plaćanja poreza na dodanu vrijednost na smještaj studenata u studentskom domu temeljem Čl. 39. st. 1. točke i. Zakona o porezu na dodanu vrijednost i Čl. 58. st. 1. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost kada za vrijeme akademske godine obavlja usluge smještaja studenata.
- ! Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge ljetnog smještaja studenata.
- ! Plaćanje naknade za smještaj vrši se prema odredbama Pravilnika o kućnom redu i disciplinskoj odgovornosti korisnika smještaja u objektima smještaja Studentskog centra Rijeka.



## 1.2. Nesubvencionirano stanovanje

Odnosi se na studente potpisnike izjave i suglasnosti o prihvaćanju uvjeta za privremeni smještaj, Erasmus studente, studente poslijediplomskih doktorskih i specijalističkih studija i druge studente goste Sveučilišta i Veleučilišta u Rijeci. Ovim studentima Ministarstvo znanosti i obrazovanja ne sufinancira troškove smještaja.

Cijena jednog noćenja u jednokrevetnoj studentskoj sobi u objektima 2, 3, 4 ili 5	<b>146,90 kn</b>
Cijena jednog noćenja po osobi u dvokrevetnoj studentskoj sobi u objektima 1, 2, 3,4 ili 5	<b>90,40 kn</b>
Cijena jednog noćenja u dvokrevetnoj studentskoj sobi u slučaju da osoba sama želi boraviti u dvokrevetnoj sobi u objektima 1, 2, 3, 4 ili 5	<b>135,60 kn</b>

Važne napomene:

- ! U navedene cijene uključen je porez na dodanu vrijednost.
- ! Studentski centar Rijeka oslobođen je od plaćanja poreza na dodanu vrijednost na smještaj studenata u studentskom domu temeljem Čl. 39. st. 1. točke i. Zakona o porezu na dodanu vrijednost i Čl. 58. st. 1. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost kada za vrijeme akademske godine obavlja usluge smještaja studenata. Student gost dužan je dokazati svoj status studenta dostavom valjane isprave. U suprotnom će račun biti uvećan za iznos PDV-a.
- ! Erasmus student svoj status dokazuje dostavom valjanje isprave (Learning Agreement / Traineeship Agreement).
- ! Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge ljetnog smještaja studenata.

Sukladno dužini neprekinutog boravka, studentima gostima odobrava se popust prema tablici 1.

<b>Tablica 1. Popusti za neprekinuti boravak studenta gosta</b>			
1 noćenje	-	17 noćenja	53 %
2 noćenja	-	18 noćenja	55 %
3 noćenja	5 %	19 noćenja	56 %
4 – 5 noćenja	10 %	20 noćenja	57 %
6 – 7 noćenja	15 %	21 noćenja	58 %
8 noćenja	20 %	22 noćenja	59 %
9 noćenja	25 %	23 noćenja	60 %
10 noćenja	30 %	24 noćenja	61 %
11 noćenja	35 %	25 noćenja	62 %
12 noćenja	40 %	26 noćenja	63 %
13 noćenja	44 %	27 noćenja	64 %
14 noćenja	46 %	28 noćenja	65 %
15 noćenja	48 %	29 noćenja	66 %
16 noćenja	51 %	30 i više noćenja	66,66 %



### 1.3. Smještaj profesora i ostalog nastavnog osoblja i drugih gostiju Sveučilišta i Veleučilišta u Rijeci

Osim studentima, Studentski centar Rijeka uslugu smještaja nudi i profesorima, nastavnom osoblju i drugim gostima koji dolaze u organizaciji Sveučilišta u Rijeci ili njegovih sastavnica te Veleučilišta u Rijeci. Kako bi gosti ostvarili smještaj pod navedenim uvjetima i cijenama, potrebno je Studentskom centru Rijeka poslati narudžbenicu za smještaj koja je ispunjena, potpisana i ovjerena od strane odgovorne osobe Sveučilišta u Rijeci ili sastavnice.

Cijena jednog noćenja po osobi u dvokrevetnom apartmanu u objektu 5	<b>146,90 kn</b>
Cijena jednog noćenja u dvokrevetnom apartmanu u slučaju da gost želi sam boraviti u dvokrevetnom apartmanu u objektu 5	<b>203,40 kn</b>
Cijena jednog noćenja u jednokrevetnoj studentskoj sobi u objektima 2, 3, 4 ili 5	<b>146,90 kn</b>
Cijena jednog noćenja po osobi u dvokrevetnoj studentskoj sobi u objektima 1, 2, 3, 4 ili 5	<b>90,40 kn</b>
Cijena jednog noćenja u dvokrevetnoj studentskoj sobi u slučaju da osoba sama želi boraviti u dvokrevetnoj sobi u objektima 1, 2, 3, 4 ili 5	<b>135,60 kn</b>

#### Važne napomene:

- ! U navedene cijene uključen je porez na dodanu vrijednost. Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge smještaja profesora i ostalog nastavnog osoblja i drugih gostiju.
- ! Turistička pristojba plaća se sukladno Zakonu o turističkoj pristojbi. Pravo na neplaćanje turističke pristojbe iz odnosno pravo na plaćanje umanjenog iznosa turističke pristojbe dokazuje se odgovarajućim ispravama, ugovorom o radu, potvrđama i slično.
- ! Cijena jednog noćenja po osobi u dvokrevetnom apartmanu koja iznosi 146,90 kuna po osobi naplaćuje se samo ukoliko jedan dvokrevetni apartman koriste dvije osobe, odnosno ukoliko su oba kreveta izdana istovremeno.



Sukladno dužini neprekinutog boravka, gostima se odobrava popust prema tablici 2.

1 noćenje	-	20 noćenja	31 %
2 noćenja	-	21 noćenja	33 %
3 noćenja	-	22 noćenja	35 %
4 – 6 noćenja	5 %	23 noćenja	36 %
7 – 10 noćenja	10 %	24 noćenja	38 %
11 noćenja	13 %	25 noćenja	40 %
12 – 13 noćenja	15 %	26 noćenja	41 %
14 noćenja	20 %	27 noćenja	42 %
15 noćenja	24 %	28 noćenja	43 %
16 – 18 noćenja	25 %	29 noćenja	44 %
19 noćenja	28 %	30 i više noćenja	45 %

#### 1.4. Smještaj u kategoriziranim smještajnim jedinicama

Cijena jednog noćenja u jednokrevetnoj studentskoj sobi u objektu 5	<b>210,00 kn</b>
Cijena jednog noćenja u dvokrevetnoj studentskoj sobi u objektu 5 (opcija uključuje noćenje za jednu ili dvije osobe)	<b>280,00 kn</b>
Cijena jednog noćenja u dvokrevetnom profesorskom apartmanu u objektu 5 (opcija uključuje noćenje za jednu ili dvije osobe)	<b>380,00 kn</b>

Važne napomene:

- ! U navedene cijene uključen je porez na dodanu vrijednost.
- ! Turistička pristojba plaća se sukladno Zakonu o turističkoj pristojbi. Pravo na neplaćanje turističke pristojbe iz odnosno pravo na plaćanje umanjenog iznosa turističke pristojbe dokazuje se odgovarajućim ispravama, ugovorom o radu, potvrđama i slično.
- ! Za plaćanje ukupnog iznosa boravka prilikom rezervacije odobrava se 5 % popusta. Za grupe veće od 30 osoba i plaćanje ukupnog iznosa boravka prilikom rezervacije odobrava se 10 %.
- ! Djeca starosti do 5 godina ne plaćaju smještaj ukoliko spavaju u krevetu s roditeljem
- ! Djeca starosti od 5 do 12 godina plaćaju 50 % od cijene.
- ! Djeca starosti od 12 do 15 godina plaćaju 70 % od cijene.
- ! Gostima Sveučilišta u Rijeci / Sastavnica Sveučilišta u Rijeci ljeti se nude iste cijene i uvjeti kao i tijekom akademske godine.



## 2. Studentsko naselje TRSAT

Studentsko naselje Trsat nalazi se u ulici Radmile Matejčić 5 u Rijeci. Riječ je o novoizgrađenom naselju koje se nalazi u sklopu sveučilišnog Kampusu na Trsatu u Rijeci, a čine ga tri smještajna paviljona koji su u funkcionalnom, organizacijskom, arhitektonskom, tehničkom, ekonomskom i prostornom smislu osmišljeni kako bi studentima omogućili kvalitetne uvjete za život i učenje po suvremenim standardima. Studentsko naselje Trsat raspolaže sa 754 kreveta namijenjenih za smještaj redovitih studenata Sveučilišta i Veleučilišta u Rijeci, Erasmus studenata koji dolaze na Sveučilište i Veleučilište u Rijeci studenata te gostujućih profesora i nastavnog osoblja Sveučilišta i Veleučilišta u Rijeci.

### 2.1. Subvencionirano stanovanje

Odnosi se na redovite studente kojima Ministarstvo znanosti i obrazovanja sufinancira troškove smještaja.

Mjesečna uplatna cijena smještaja po osobi u dvokrevetnoj sobi u paviljonima 1,2 i 4	<b>532,50 kn</b>
Mjesečna uplatna cijena za studente kojima su oba roditelja umrla, nestala ili nepoznata; studente koji su bili smješteni u domove socijalne skrbi ili u udomiteljske obitelji, studente sa invaliditetom od 1. do 5. kategorije invalidnosti (iznad 50 % oštećenja) te studente koji imaju malodobno dijete bez obzira na studentsko naselje, objekt i vrstu sobe u koju su smješteni	<b>225,00 kn</b>

Važne napomene:

- ! U navedene cijene nije uključen porez na dodanu vrijednost.
- ! Studentski centar Rijeka oslobođen je od plaćanja poreza na dodanu vrijednost na smještaj studenata u studentskom domu temeljem Čl. 39. st. 1. točke i. Zakona o porezu na dodanu vrijednost i Čl. 58. st. 1. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost kada za vrijeme akademske godine obavlja usluge smještaja studenata.
- ! Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge ljetnog smještaja studenata.
- ! Plaćanje naknade za smještaj vrši se prema odredbama Pravilnika o kućnom redu i disciplinskoj odgovornosti korisnika smještaja u objektima smještaja Studentskog centra Rijeka.



## 2.2. Nesubvencionirano stanovanje

Odnosi se na studente kojima Ministarstvo znanosti i obrazovanja ne sufinancira troškove smještaja.

Cijena jednog noćenja u jednokrevetnoj studentskoj sobi u paviljonu 1	<b>192,10 kn</b>
Cijena jednog noćenja po osobi u dvokrevetnoj studentskoj sobi u paviljonima 1, 2 ili 4	<b>124,30 kn</b>
Cijena jednog noćenja u dvokrevetnoj studentskoj sobi ukoliko osoba sama želi boraviti u dvokrevetnoj sobi u paviljonima 1, 2 ili 4	<b>169,50 kn</b>

Važne napomene:

- ! U navedene cijene uključen je porez na dodanu vrijednost.
- ! Studentski centar Rijeka oslobođen je od plaćanja poreza na dodanu vrijednost na smještaj studenata u studentskom domu temeljem Čl. 39. st. 1. točke i. Zakona o porezu na dodanu vrijednost i Čl. 58. st. 1. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost kada za vrijeme akademske godine obavlja usluge smještaja studenata. Student gost dužan je dokazati svoj status studenta dostavom valjane isprave. U suprotnom će račun biti uvećan za iznos PDV-a.
- ! Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge ljetnog smještaja studenata.
- ! Usluga nesubvencioniranog smještaja nudi se isključivo studentima gostima koji dolaze u organizaciji Sveučilišta u Rijeci / sastavnica Sveučilišta u Rijeci, a čiji boravak ne predstavlja ekonomsku aktivnost (komercijalizaciju) već je isti povezan sa djelatnostima Sveučilišta u Rijeci / Sastavnica Sveučilišta u Rijeci. Smještaj se nudi prema pravilima projekta „Studentski smještaj na kampusu Sveučilišta u Rijeci, 1. faza (TRIS)“.

Sukladno dužini neprekinutog boravka, studentima gostima odobrava se popust prema tablici 3.

Tablica 3. Popusti za neprekinuti boravak studenta gosta			
1 noćenje	-	17 noćenja	53 %
2 noćenja	-	18 noćenja	55 %
3 noćenja	5 %	19 noćenja	56 %
4 – 5 noćenja	10 %	20 noćenja	57 %
6 – 7 noćenja	15 %	21 noćenja	58 %
8 noćenja	20 %	22 noćenja	59 %
9 noćenja	25 %	23 noćenja	60 %
10 noćenja	30 %	24 noćenja	61 %
11 noćenja	35 %	25 noćenja	62 %
12 noćenja	40 %	26 noćenja	63 %
13 noćenja	44 %	27 noćenja	64 %
14 noćenja	46 %	28 noćenja	65 %
15 noćenja	48 %	29 noćenja	66 %
16 noćenja	51 %	30 i više noćenja	66,66 %



### 2.3. Smještaj studenata koji dolaze temeljem Erasmus mobilnosti

Odnosi se na studente kojima Ministarstvo znanosti i obrazovanja ne sufinancira troškove smještaja.

Mjesečna cijena smještaja u jednokrevetnoj studentskoj sobi u paviljonu 1	<b>1.582,00 kn</b>
Mjesečna cijena smještaja u jednokrevetnom apartmanu u paviljonu 2 (jedan korisnik)	<b>2.034,00 kn</b>
Mjesečna cijena smještaja po osobi u jednokrevetnom apartmanu u paviljonu 2 ukoliko jedan apartman koriste dvije osobe (2 korisnika)	<b>1.130,00 kn</b>

Važne napomene:

- ! U navedene cijene uključen je porez na dodanu vrijednost.
- ! Studentski centar Rijeka oslobođen je od plaćanja poreza na dodanu vrijednost na smještaj studenata u studentskom domu temeljem Čl. 39. st. 1. točke i. Zakona o porezu na dodanu vrijednost i Čl. 58. st. 1. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost kada za vrijeme akademske godine obavlja usluge smještaja studenata. Student gost dužan je dokazati svoj status studenta s ciljem oslobođenja plaćanja poreza na dodanu vrijednost. U suprotnom će račun biti uvećan za iznos PDV-a.
- ! Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge ljetnog smještaja studenata.
- ! Erasmus student svoj status dokazuje dostavom valjanje isprave (Learning Agreement / Traineeship Agreement).
- ! Plaćanje naknade za smještaj vrši se prema odredbama Pravilnika o kućnom redu i disciplinskoj odgovornosti korisnika smještaja u objektima smještaja Studentskog centra Rijeka.

### 2.4. Smještaj profesora i ostalog nastavnog osoblja i drugih gostiju Sveučilišta u Rijeci

Osim studentima, Studentski centar Rijeka uslugu smještaja nudi i profesorima, nastavnom osoblju i drugim gostima koji dolaze u organizaciji Sveučilišta u Rijeci ili njegovih sastavnica. Kako bi gosti ostvarili smještaj pod navedenim uvjetima i cijenama, potrebno je Studentskom centru Rijeka poslati narudžbenicu za smještaj koja je ispunjena, potpisana i ovjerena od strane odgovorne osobe Sveučilišta u Rijeci / sastavnice Sveučilišta u Rijeci.

Cijena jednog noćenja u jednokrevetnom apartmanu u paviljonu 2	<b>231,65 kn</b>
Cijena jednog noćenja po osobi u jednokrevetnom apartmanu u paviljonu 2 ukoliko jedan apartman koriste dvije osobe	<b>169,50 kn</b>
Cijena jednog noćenja u jednokrevetnoj studentskoj sobi u paviljonu 1	<b>192,10 kn</b>
Cijena jednog noćenja po osobi u dvokrevetnoj studentskoj sobi u paviljonima 1, 2 ili 4	<b>124,30 kn</b>



Cijena jednog noćenja u dvokrevetnoj studentskoj sobi ukoliko osoba sama želi boraviti u dvokrevetnoj sobi u paviljonima 1, 2 ili 4 **169,50 kn**

Važne napomene:

- U navedene cijene uključen je porez na dodanu vrijednost. Oslobođenje od plaćanja poreza na dodanu vrijednost ne odnosi se na usluge smještaja profesora i ostalog nastavnog osoblja i drugih gostiju.
- Turistička pristojba plaća se sukladno Zakonu o turističkoj pristojbi. Pravo na neplaćanje turističke pristojbe iz odnosno pravo na plaćanje umanjenog iznosa turističke pristojbe dokazuje se odgovarajućim ispravama, ugovorom o radu, potvrdama i slično.
- Cijena jednog noćenja po osobi u jednokrevetnom apartmanu koja iznosi 16,50 kuna po osobi naplaćuje se samo ukoliko jedan dvokrevetni apartman koriste dvije osobe, odnosno ukoliko u apartmanu borave dva gosta istovremeno.
- Usluga smještaja nudi se isključivo gostima koji dolaze u organizaciji Sveučilišta u Rijeci / sastavnica Sveučilišta u Rijeci, a čiji boravak ne predstavlja ekonomsku aktivnost (komercijalizaciju) već je isti povezan sa djelatnostima Sveučilišta u Rijeci / Sastavnica Sveučilišta u Rijeci. Smještaj se nudi prema pravilima projekta „Studentski smještaj na kampusu Sveučilišta u Rijeci, 1. faza (TRIS)“.

Sukladno dužini neprekinutog boravka, gostima se odobrava popust prema tablici 4.

<b>Tablica 4. Popusti za neprekinuti boravak gostiju</b>			
1 noćenje	-	20 noćenja	31 %
2 noćenja	-	21 noćenja	33 %
3 noćenja	-	22 noćenja	35 %
4 – 6 noćenja	5 %	23 noćenja	36 %
7 – 10 noćenja	10 %	24 noćenja	38 %
11 noćenja	13 %	25 noćenja	40 %
12 – 13 noćenja	15 %	26 noćenja	41 %
14 noćenja	20 %	27 noćenja	42 %
15 noćenja	24 %	28 noćenja	43 %
16 – 18 noćenja	25 %	29 noćenja	44 %
19 noćenja	28 %	30 i više noćenja	45 %

## 2.5. Smještaj u kategoriziranim smještajnim jedinicama

Cijena 1 noćenja u jednokrevetnoj studentskoj sobi u paviljonu 1 **320,00 kn**

Cijena jednog noćenja u dvokrevetnoj studentskoj sobi u paviljonima 1, 2 ili 4 (opcija uključuje noćenje za jednu ili dvije osobe) **440,00 kn**

Cijena jednog noćenja u jednokrevetnom apartmanu u paviljonu 2 (opcija uključuje noćenja za jednu ili dvije osobe) **480,00 kn**





#### Važne napomene:

- ! U navedene cijene uključen je porez na dodanu vrijednost.
- ! Turistička pristojba plaća se sukladno Zakonu o turističkoj pristojbi. Pravo na neplaćanje turističke pristojbe iz odnosno pravo na plaćanje umanjenog iznosa turističke pristojbe dokazuje se odgovarajućim ispravama, ugovorom o radu, potvrđama i slično.
- ! Za plaćanje ukupnog iznosa boravka prilikom rezervacije odobrava se 5 % popusta. Za grupe veće od 30 osoba i plaćanje ukupnog iznosa boravka prilikom rezervacije odobrava se 10 %.
- ! Gostima Sveučilišta u Rijeci / Sastavnica Sveučilišta u Rijeci ljeti se nude iste cijene i uvjeti kao i tijekom akademske godine.
- ! Usluga smještaja nudi se isključivo gostima koji dolaze u organizaciji Sveučilišta u Rijeci / sastavnica Sveučilišta u Rijeci, a čiji boravak ne predstavlja ekonomsku aktivnost (komercijalizaciju) već je isti povezan sa djelatnostima Sveučilišta u Rijeci / Sastavnica Sveučilišta u Rijeci. Smještaj se nudi prema pravilima projekta „Studentski smještaj na kampusu Sveučilišta u Rijeci, 1. faza (TRIS)“.

### 3. Opći uvjeti rezervacija i naplata naknade štete

- ! Studentski centar Rijeka (u nastavku teksta: Izvršitelj) uslugu smještaja nudi isključivo gostima koji dolaze u organizaciji Sveučilišta ili Veleučilišta u Rijeci ili sastavnica Sveučilišta u Rijeci (u nastavku teksta: Naručitelj). Kako bi gosti ostvarili smještaj pod navedenim uvjetima i cijenama, potrebno je da Naručitelj Izvršitelju dostavi valjanu narudžbenicu za smještaj koja je ispunjena, potpisana i ovjerena od strane odgovorne osobe Naručitelja.
- ! Valjana narudžbenica za smještaj sadrži jasne, potpune i istinite podatke te je potpisana i ovjerena od strane odgovorne osobe Naručitelja.
- ! Usluga smještaja u Studentskom naselju Trsat nudi se isključivo gostima koji dolaze u organizaciji Sveučilišta u Rijeci / sastavnica Sveučilišta u Rijeci, a čiji boravak ne predstavlja ekonomsku aktivnost (komercijalizaciju) već je isti povezan sa djelatnostima Sveučilišta u Rijeci / Sastavnica Sveučilišta u Rijeci. Smještaj se nudi prema pravilima projekta „Studentski smještaj na kampusu Sveučilišta u Rijeci, 1. faza (TRIS)“.
- ! Ukoliko Naručitelj Izvršitelju do dana dolaska gosta u objekt nije dostavio valjanu narudžbenicu za smještaj, Izvršitelj će primiti gosta samo ukoliko Izvršitelj za to ima mogućnosti. U slučaju da Izvršitelj primi gosta, isti će gostu prilikom prijave u objekt naplatiti uslugu smještaja u cijelosti.
- ! Izvršitelj će odgovornu osobu Naručitelja (dekana, ravnatelja, pročelnika, predsjednik) obavijestiti o svakoj rezervaciji usluge smještaja koja je naručena od strane Naručitelja.
- ! Naručitelj je obavezan o rezervaciji usluge smještaja obavijestiti pravnu ili fizičku osobu koja je navedena kao platitelj.
- ! Izvršitelj će nakon primitka narudžbenice za smještaj provjeriti raspoloživost smještajnih kapaciteta te odbiti ili potvrditi rezervaciju usluge smještaja na ime gosta. Izvršitelj će rezervaciju potvrditi pisanim putem slanjem poruke elektroničke pošte te uz potvrdu rezervacije usluge smještaja Naručitelju dostaviti kućni red, uvjete rezervacija i plaćanja naknade štete te cjenik smještaja.



- ! Izvršitelj može od gosta ili Naručitelja tražiti uplatu usluge smještaja unaprijed (avansno plaćanje) u cijelom iznosu ili u dijelu iznosa, osobito ukoliko Naručitelj želi rezervirati veći broj smještajnih jedinica (kreveta) ili ukoliko je platitelj inozemna pravna ili fizička osoba.
- ! Izvršitelj pridržava pravo da u svakom trenutku izmijeni rezervaciju ili način pružanja usluge smještaja u slučaju pojave nepredviđenih okolnosti koje su izvan kontrole Izvršitelja.
- ! Ukoliko gost osobno ili Naručitelj za njega ne otkaže rezervaciju pravovremeno, odnosno barem 48 sati prije planiranog dolaska gosta (do 13:00 sati dva dana prije planiranog dolaska gosta), Izvršitelj će gostu, odnosno Naručitelju ispostaviti račun za naknadu štete koja je jednaka cijeni smještaja za 1 noćenje. Navedenu naknadu štete plaća pravna ili fizička osoba koja je u narudžbenici navedena kao platitelj. Navedeno se neće primjenjivati u slučaju da je Naručitelj ili Izvršitelj pronašao drugog gosta te u slučaju nepredviđenih okolnosti o čemu će Naručitelj Izvršitelju dostaviti dokaz.
- ! Ukoliko gost nije došao i nije pravovremeno otkazao rezervaciju, Izvršitelj će gostu otkazati smještaj za ostala noćenja (ukoliko je smještajna jedinica rezervirana za više od jednog noćenja) te ispostaviti račun za naknadu štete koja je jednaka cijeni smještaja za 1 noćenje. Navedenu naknadu štete plaća pravna ili fizička osoba koja je u narudžbenici navedena kao platitelj. Navedeno se neće primjenjivati u slučaju da je Naručitelj ili Izvršitelj pronašao drugog gosta te u slučaju nepredviđenih okolnosti o čemu će Naručitelj Izvršitelju dostaviti dokaz.
- ! Ukoliko gost napusti objekt ranije nego što je navedeno u dostavljenoj narudžbenici za smještaj te ukoliko gost, odnosno Naručitelj minimalno 24 sata prije odlaska gosta (do 10:00 sati dva dana prije planiranog odlaska gosta) o tome ne obavijeste Izvršitelja, Izvršitelj će ispostaviti račun za naknadu štete koja je jednaka cijeni smještaja za 1 noćenje. Navedenu naknadu štete plaća pravna ili fizička osoba koja je u narudžbenici navedena kao platitelj. Navedeno se neće primjenjivati u slučaju da je Naručitelj ili Izvršitelj pronašao drugog gosta te u slučaju nepredviđenih okolnosti o čemu će Naručitelj Izvršitelju dostaviti dokaz.
- ! Ukoliko gost, odnosno Naručitelj plati predujam, a nakon toga gost, odnosno Naručitelj pravovremeno ne otkaže rezervaciju, Izvršitelj će na ime gosta držati rezervaciju onoliko dana koliko je plaćeno predujmom te se uplaćena sredstva neće vraćati. Navedeno se neće primjenjivati u slučaju da Izvršitelj pronađe druge goste te u slučaju nepredviđenih okolnosti o čemu će Naručitelj Izvršitelju dostaviti dokaz.
- ! Ukoliko gost, odnosno Naručitelj plati predujam, a nakon toga gost, odnosno Naručitelj pravovremeno otkaže rezervaciju, Izvršitelj će uplaćena sredstva vratiti u punom iznosu.
- ! Ukoliko gost ili Naručitelj ne podmiere račun za pruženu uslugu smještaja, Izvršitelj će pokrenuti određivanje ovrhe te o tome obavijestiti policiju i ostale nadležne službe.
- ! Ukoliko gost u objektu boravi duži period (više od 30 dana), pravna ili fizička osoba koja je u dostavljenoj narudžbenici za smještaj navedena kao platitelj dužna je smještaj plaćati svakih 15 dana.
- ! Gost koji počinu kvar ili štetu na imovini Centra bit će dužan nadoknaditi puni iznos nastale štete sukladno cjeniku koji se nalazi na recepciji.
- ! Turistička pristojba plaća se sukladno Zakonu o turističkoj pristojbi (NN 52/19).
- ! Svoje želje, pohvale, primjedbe ili pritužbe možete uputiti na e-mail adresu: [scri.uniri@scri.hr](mailto:scri.uniri@scri.hr)